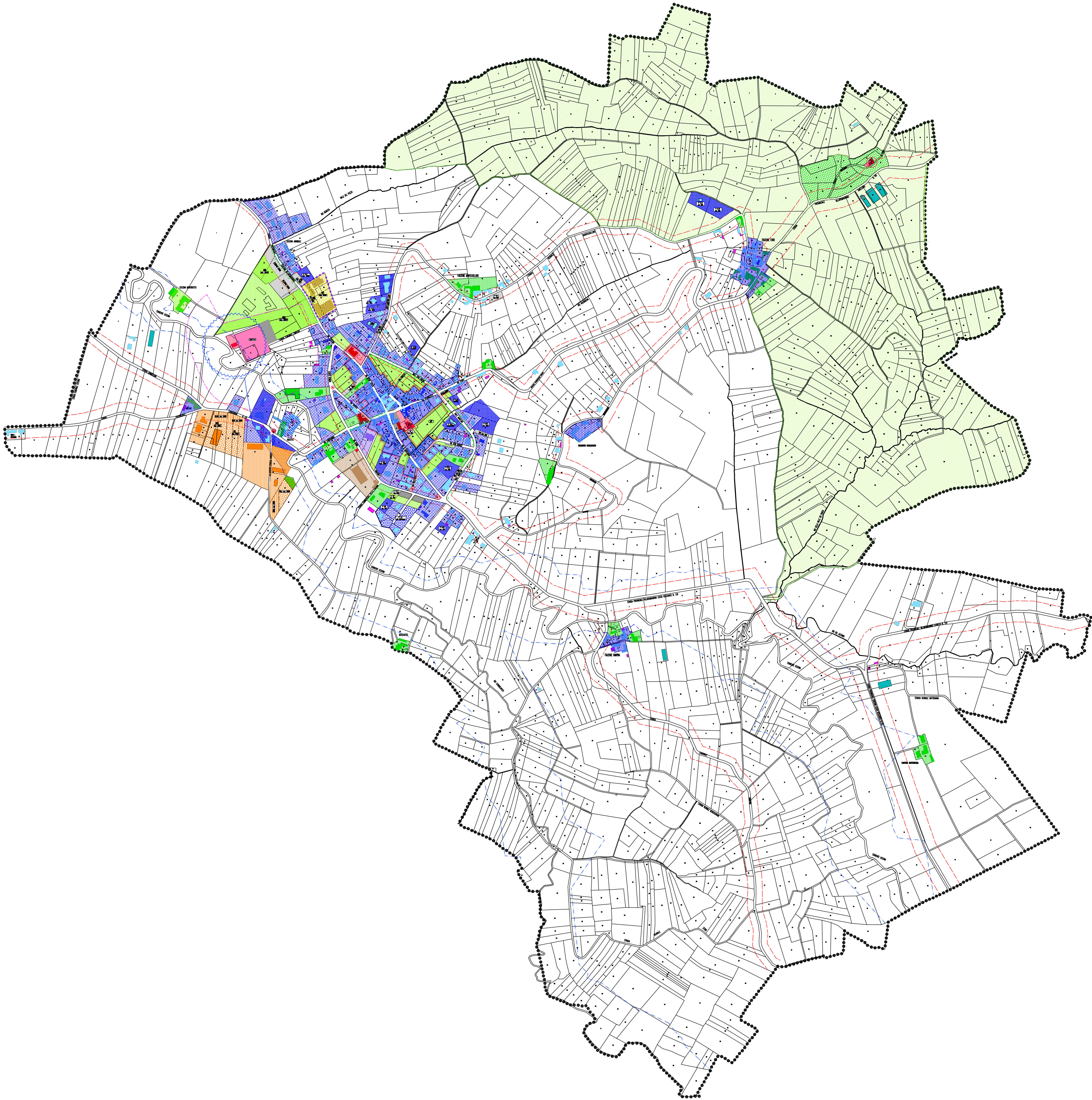




- LEGENDA
- confine comunale

limite di nucleo di interesse storico ambientaleine comunale

addensamento commerciale A1

perimetrazione L2

area soggetta a vincolo idrogeologico

verde privato

verde privato ad uso pubblico

verde pubblico esistente, aree pubbliche attrezzate tempo libero e sport

verde pubblico di progetto

VA aree agricole

aziende agricole

fabbricati non residenziali destinati all'attività agricola

edifici di interesse monumentale e/o ambientale

spazi pubblici esistenti (piazze) da mantenere

alberature esistenti e/o di nuovo impianto

parking pubblici esistenti da mantenere

cimitero

limite di zona soggetta a vincolo idrogeologico

fasce di rispetto stradale

fasce di rispetto corsi d'acqua

fascia di rispetto depuratore

delimitazione area di rispetto cimiteriale  
parere Consiglio Regionale Sanità e Assistenza n. 1546 del 20.10.1992

edifici e bassi fabbricati non soggetti a cambio di destinazione d'uso e ristrutturazione

edifici pubblici da mantenere

edifici pubblici ove è ammessa la trasformazione

edifici ed aree privati per attrezzature di interesse comune

fabbricati in zona agricola non destinati alla residenza e all'attività agricola

C1 aree di recupero con valore ambientale

C 1A aree di recupero di particolare pregio ambientale

C 1B aree con particolari problematiche idrogeologiche

C2 aree residenziali e destinazioni compatibili di impianto recente

C2 aree residenziali con particolari problematiche idrogeologiche

C3.1,3.2, ecc. aree residenziali e destinazioni compatibili di nuovo impianto

C 4.1-C 4.2 aree residenziali di nuovo impianto soggette a Concessione o S.U.E.

aree industriali esistenti da mantenere

aree artigianali esistenti da mantenere

D1 - D1a aree artigianali di nuovo impianto soggette a S.U.E.

D1a rientranti nel S.U.E. ma non edificabili (solo parcheggio e verde)

D aree artigianali con particolari problematiche idrogeologiche

D1S aree a servizi per le zone artigianali

L2 aree commerciali di nuovo impianto soggetto a S.U.E

L2S aree a servizi per le zone commerciali

P1 aree a parcheggio pubblico di nuovo impianto

A1, A2, aree a verde pubblico attrezzato di nuovo impianto

VA1 aree inedificabili

Percorso pedonale

Pista ciclabile

Regione Piemonte  
Provincia di Alessandria

COMUNE DI  
**VILLAROMAGNANO**

**VARIANTE PARZIALE N. 3/2023**

al P.R.G.C. approvato D.G.R. n. 4-8051 del 23/12/2002

**PROGETTO DEFINITIVO**

allegato alla D.C.C. n. del

**AZZONAMENTO, VIABILITA', SERVIZI**

IL SINDACO  
Sig. Luciano Massimo Pavese

IL SEGRETARIO  
Dott.ssa Roberta Maria Grazia Nobile

IL RESPONSABILE  
DEL PROCEDIMENTO  
Arch. Marta Favagrossa

IL PROGETTISTA  
Arch. Rosanna Carrea

TAVOLA:

1

COLLABORATORE:  
Paola Majorani

SCALA:

1 / 5000

U\_URB\_000470\_2023  
APRILE 2024